

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ಕಛೇರಿ,  
ಲೋಇ, ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗ  
ಲೋಇ ಅನೇಕ್ ಕಟ್ಟಡ 2ನೇ ಮಹಡಿ,  
ಕೆ.ಆರ್. ವೃತ್ತ, ಬೆಂಗಳೂರು-01



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
(ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ)

ದೂರವಾಣಿ : 080-22133370  
ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ : 080-22133365  
ಇ ಮೇಲ್ : ccpwdbngdn@yahoo.com

ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಾನಿಇಂ:ಕವಿ2:ಸಇ-1:2023-24/484

ದಿನಾಂಕ : 20/02/2024

"ನೋಂದಾಯಿತ ಅಂಚೆ ಮತ್ತು ಸ್ವೀಕೃತಿ"

ರವರಿಗೆ:

President  
ST. LIOBA ACADEMY  
Hosapalaya, Byrohalli Road,  
Kumbalagodu Post,  
Mysuru Road, Bangalore-560074.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ : ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಸೇಂಟ್ ಲಿಯೋಬ ಅಕಾಡೆಮಿ  
ಹೊಸಪಾಳ್ಯ, ಭೀಮನಕುಪ್ಪೆಹಳ್ಳಿ, ಕುಂಬಳಗೋಡು, ಬೆಂಗಳೂರು-74. ಶಾಲೆ  
ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ

ಉಲ್ಲೇಖ : 1. ತಮ್ಮ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ : 12.02.2024  
2. ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ನಂ. 1, ದಕ್ಷಿಣ ಉಪವಿಭಾಗ  
ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ 2023-24/84 ದಿನಾಂಕ : 19/02/2024

\*\*\*\*\*

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಸೇಂಟ್ ಲಿಯೋಬ ಅಕಾಡೆಮಿ, ಹೊಸಪಾಳ್ಯ, ಭೀಮನಕುಪ್ಪೆಹಳ್ಳಿ, ಕುಂಬಳಗೋಡು, ಬೆಂಗಳೂರು-74. ರಲ್ಲಿ ಶಾಲೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆಗೆ ಒದಗಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ.

ಅದರಂತೆ ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸೇಂಟ್ ಲಿಯೋಬ ಅಕಾಡೆಮಿ, ಶಾಲೆ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ನಂ. 1 ದಕ್ಷಿಣ ಉಪವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು ಹಾಗೂ ಸೇಂಟ್ ಲಿಯೋಬ ಅಕಾಡೆಮಿ ಶಾಲೆ ಸಂಸ್ಥೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ನೋಂದಾಯಿತ ಸ್ವತ್ತರಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ರವರ ಉಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ತಂಡದೊಂದಿಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ನಡೆಸಲಾಗಿ ಕಟ್ಟಡವು ಸುಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಗಮನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆಂದು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ನಂ.1 ದಕ್ಷಿಣ ಉಪವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು ವರದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕಟ್ಟಡದ ನಕ್ಷೆ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ, ರಾಮೋಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ್ದು, ಅನುಮೋದಿತ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ನೆಲಮಹಡಿ ಹಾಗೂ ಎರಡು ಮೇಲು ಮಹಡಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕಟ್ಟಡದ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಂದು ನೆಲಮಹಡಿ ಹಾಗೂ ಒಂದನೇ ಮಹಡಿ, ಎರಡನೇ ಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡವು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಶೌಚಾಲಯ ಮತ್ತು ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಕಟ್ಟಡದ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಸದೃಢತೆಯ ಬಗ್ಗೆ ದಿನಾಂಕ 24.02.2021 ರಂದು NABL Accredited Laboratory as per ISO/IEC 17025 ರವರು Portable ultrasonic non-destructive Digital indicating Tester ಮುಖಾಂತರ ಪರೀಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡು, ಸಮಾಲೋಚಕರೊಂದಿಗೆ ಉಪವಿಭಾಗದ ತಾಂತ್ರಿಕ ವರ್ಗವು ನಡೆಸಿರುವ ವರದಿಯಂತೆ ಕಟ್ಟಡವು ಸದೃಢತೆಯಿಂದ ಇರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

- \* ಸೇಂಟ್ ಲಿಯೋಬ ಅಕಾಡೆಮಿ ರವರು ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಬೆಟ್ಟನಪಾಳ್ಯ (ಭೀಮನಕುಪ್ಪೆ) ಗ್ರಾಮದ ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 346/346/52/03 ರ ಸ್ವತ್ತು St. Lioba Academy Building (Run by Benedictine Sisters of St. Lioba) ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿದ್ದು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆಂದು ಪಂಚಾಯತ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ, ರಾಮೋಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ, ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು ರವರು ನೀಡಿರುವ ಸುಪರ್ದು ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ : 03-09-2020 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- \* ಪಂಚಾಯತ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ, ರಾಮೋಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ, ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು ರವರಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- \* ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು MIGCS Structural Engineers, Consulting Civil Engineer Reg No. 21/151/CE/3034/2014 ರವರು ನೀಡಿರುವ ಸ್ಪಷ್ಟರಲ್ ವಿನ್ಯಾಸದಂತೆ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- \* **Ultrasonic Pulse Velocity Test**  
Conducting Ultrasonic pulse velocity test for compressive strength of in-situ concrete on Columns, Beam and Slab at Critical points using "PUNDIT 6" (Portable ultrasonic non-destructive Digit. indicating Tester) equipment form M/s. Proceq S.A. Switzerland as per the guidelines in India standards (IS: 516 (Par 5/Sec 1):2018) ಪರೀಕ್ಷೆಯನ್ನು M/s Karnataka Test House Pvt. Ltd ರವರ ಜೊ ತಾಂತ್ರಿಕ ತಂಡದೊಂದಿಗೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪರೀಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವು ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದಿಂದ ಕೂಡಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ.
- \* ಕಟ್ಟಡವು National Building code of India 2016 ರ ಮಾನದಂಡದಂತೆ ನಿರ್ಮಿಸಿ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವುದಾಗಿ MIGCS Structural Engineers, Consulting Civil Engineer Reg. No. 21/151/CE/3034/2014 ರವರು ದೃಢೀಕರಿಸಿ ನೀಡಿರುವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- \* National Building code of India 2016 ರ ಅನ್ವಯ Form for Certificate for Structural Design Sufficiency ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು MIGCS Structural Engineers, Consulting Civil Engineer ರವರು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.
- \* National Building code of India 2016 ರ ಅನ್ವಯ Form for Engagement of Building / Constructor ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು Benedictine Sisters of St. Lioba ರವರು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. (Annex-D)

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ನೀಡಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ M/s Karnataka Test House Pvt. Ltd. & MIGCS Structural Engineers, Consulting Civil Engineer Reg. No. 21/151/CE/3034/2014 ರವರು ಕಟ್ಟಡವು ರಚನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿದೆಯೆಂದು ನೀಡಿರುವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ತಂಡ ನೀಡಿರುವ ವರದಿ ಹಾಗೂ ಖುದ್ದು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಕಟ್ಟಡವು "Structurally Stable" ಇರುವುದಾಗಿ ಪರೀಕ್ಷಾವರದಿಗಳಿಂದ ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಕೆಳ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರು ದಿ: 16.02.2024 ರಂದು ಖುದ್ದಾಗಿ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದ್ದು ಸೇಂಟ್ ಲಿಯೋಬ ಅಕಾಡೆಮಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡವು "Structurally Stable" ಇದೆ ಎಂದು ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು 2023-24 ಹಾಗೂ 2024-25 ಸಾಲಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,  
ಕಾರ್ಯವಿಲಾಸಿ ಅಭಿಯಂತರರು,  
ಲೋ.ಇ. ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗ,  
ಬೆಂಗಳೂರು.



OFFICE OF THE EXECUTIVE ENGINEER  
LE .Bangalore Division  
LE, Annex Building 2nd Floor,  
K.R. Circle, Bangalore.

Government of Karnataka  
(Public Works Department)

Phone : 080-22133370  
Fax: 080-22133365  
Mail : eepwdbngdn@yahoo.com

No : KANIE:KAVI2:SAE-1:2023-24/484

Date : 20/02/2024

President  
ST.LIOBA ACADEMY  
Hosapalya, Byrohalli Road,  
kumbalagodu Post,  
Mysore Road. Bangalore-560074

Subject : BANGALORE South Taluk, Kengeri Hobli, St Lioba Academy Hospalaya,  
Bheemanakuppehalli, Kumbalagode, Bangalore-74. Regarding issuance of building  
safety certificate for starting school

Reference: 1. Date of their appeal : 12.02.2024  
2. Assistant Executive Engineer, No. 1, Bangalore South Sub Division letter No. 2023-  
24/84 dated : 19/02/2024

Regarding the above, Bangalore South Taluk, Kengeri Hobli, St. Lioba Academy, Hospalaya,  
Bheemanakuppehalli, Kumbalagodu, Bangalore-74. In the letter of reference (1), you have requested to  
provide the building safety certificate as it has been stated that it is necessary to provide the building  
safety certificate to the education department for starting the school.

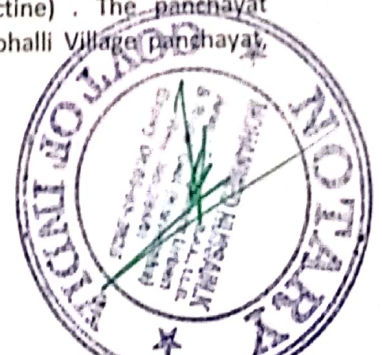
Accordingly, Bangalore South Taluk, St. Lioba Academy, School Building Assistant Executive  
Architect No. 1 Building Inspection will be carried out in the presence of Registered Structural Engineer  
of South Sub Division, Bangalore and St Lioba Academy School Institution, Bangalore. Assistant Executive  
Engineer, No.1 South Sub Division, Bangalore reported that the building was inspected with the said  
team and the building was observed to be in good condition.

The building map has been approved by the Panchayat Development Officer, Ramohalli Gram  
Panchayat, Bangalore and in the approved map, permission has been given to construct the ground floor  
and two upper floors. Ground floor and first floor, second floor of the building has been completed on  
the date of building inspection. Toilet and drinking water facility will be provided in the said building.

Further, regarding the safety of the building, on 24.02.2021 regarding the concrete strength of  
the building, tests were carried out through NABL Accredited Laboratory as per ISO/IEC 17025 Portable  
ultrasonic non-destructive Digital indicating Tester, and as per the report conducted by the sub-division  
technical team with the consultant, the building is found to be sound.

- St.Lioba Academy has constructed the building (Bheemanakuppe) Village Property  
No.346/346/52/03 ,St. Lioba Academy Building ( Run by Benedictine) . The panchayat  
Development Officer Confirms that the property was built on Ramohalli Village panchayat,  
kengeri Hobli. Bangalore South in the superdu letter : 03-09-2020.

11 MAR 2024

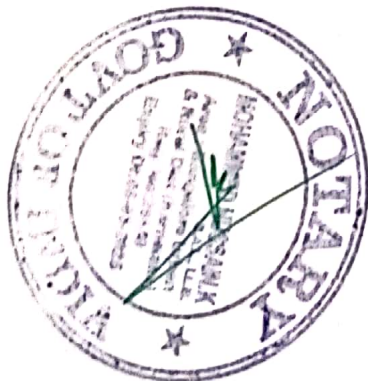


- The building will be constructed as per the map approved by the Panchayat Development Officer, Ramohalli Village Panchayat, Kengeri Hobli, Bangalore South Taluk.
- This Building MIGCS Structural Engineers, Consulting Civil Engineer Reg No. 21/151/CE/3034/2014 to be constructed as per structural design.
- Ultrasonic Pulse Velocity Test  
Conducting Ultrasonic pulse velocity test for compressive strength of in-situ concrete on Columns, Beam and Slab at Critical points using "PUNDIT 6" (Portable ultrasonic non-destructive Digit. Indicating Tester) equipment from M/s. Proceq S.A. Switzerland as per the guidelines in India standards (IS: 516 Part 5 Sec 1):2018) With M/s Karnataka Test House Pvt. Ltd. is carried out. In the said test the building is found to be of good quality.
- MIGCS Structural Engineers, Consulting Civil Engineer Reg. that the building is constructed and safe as per National Building code of India 2016. No. 21/151/CE/ 3034/2014 30 Certificate provided by the organization.
- National Building code of India 2016 & Form for Certificate for Structural Design Sufficiency & MIGCS Structural Engineers, Consulting Civil Engineer
- National Building code of India 2016 & Form for Engagement of Building / Constructor & Benedictine Sisters of St. Lioba3 (Annex-D)

Check all the documents provided by the said organization M/s Karnataka Test House Pvt. Ltd. & MIGCS Structural Engineers, Consulting Civil Engineer Reg. No. 21/151/CE/3034/2014 Considering the certificate issued as structurally safe, and the report given by the technical team of the Public Works Department and the test reports that the building is found to be "**Structurally Stable**", the undersigned on: 16.02. 2024 Personally Inspected St. Lioba Academy School 2023-24 to 2024-25 .Certificate stating that the building is "**Structurally Stable**."

Your faithfulness.  
Executive engineer.  
Bangalore  
Bangalore.

Division.



**ATTESTED BY ME**

**MOHAMMAD NISSAN, K. BAL, ILB**  
ADVOCATE AND NOTARY  
GOVERNMENT OF INDIA  
Roll No: 20459  
No.717 4th Main Road, COD Lane,  
K.S. Town, Kengeri Upanagara,  
BANGALORE - 560050.

17 MAR 2024